

INSTRUCTIVO DE ADHESIÓN ANAUCO AFECTADOS POR ARKINATURA DEL ESTE PROYECTO CC LOS ARKOS

1. ¿Qué es ANAUCO?
2. Informe sobre el caso CC Los Arkos
3. Como adherirse al grupo representado por ANAUCO
4. Actuaciones siguientes

1. ¿Qué es ANAUCO?

La Alianza Nacional de Usuarios y Consumidores ANAUCO es una Asociación Civil venezolana sin fines de lucro, nacida hace 13 años en respuesta a una necesidad mundial de fortalecer la defensa de los usuarios y consumidores de bienes y servicios, quienes han sido débiles jurídicos en su individualidad, pero unidos y organizados se fortalecen en la demanda, exigencia y materialización de sus derechos, sobre todo en nuestros países latinoamericanos, donde las condiciones sociales y los volátiles índices macroeconómicos son un verdadero caldo de cultivo para que se produzcan luchas entre las partes de las relaciones jurídicas.

Algunos de los casos que dieron prestigio a la organización lo fueron: el caso de los deudores hipotecarios de créditos indexados y cuota balón, así como el de los deudores de préstamos para viviendas en moneda extranjera, donde se logró salvar las viviendas y vehículos de cientos de miles de venezolanos; otros casos de gran resonancia han sido llevados con éxito por ANAUCO, como la demanda en defensa de los derechos de los tarjetahabientes quienes obtuvieron un mejor sistema de tarjetas de crédito; o la defensa en desarrollo de las mujeres con prótesis mamarias francesas PIP. Como los casos anteriores la asociación cuenta con otros importantes logros donde se ha hecho sentir la voz y fuerza de las acciones colectivas, frente a las dificultades del hostil entorno que rodea sus compromisos.

2. Informe sobre el caso CC LOS ARKOS:

ANAUCO ha venido adelantando acciones y demandas contra el mismo grupo constructor ARKINATURA DEL ESTE, tanto en el campo penal como civil y mercantil, por la inejecución

de otros proyectos, lo cual nos permite ofrecer nuestros servicios con previo conocimiento de los hechos, para el inmediato desarrollo e inicio de una campaña de defensa de los afectados en el proyecto del CC LOS ARKOS.

A tales efectos, el 9 de marzo se realizó una primera asamblea de afectados, donde ANAUCO tomó la decisión de iniciar la referida campaña, la cual comprenderá:

- Estrategias generales
- Presentación de demandas civiles clasificadas por grupo, según tipo de negociación
- Solicitudes de adhesión formal de las víctimas al proceso penal en desarrollo
- Aseguramiento del terreno del proyecto y demás bienes localizables del vendedor
- Busca de alternativas para el desarrollo del proyecto originario o devolución de recursos y pago de daños y perjuicios
- Acciones ante organismos de la administración pública no jurisdiccionales
- Acciones ante organismos públicos y privados internacionales
- Campañas de medios para el reflotamiento del caso en lo comunicacional

3. Como adherirse a las acciones que está emprendiendo ANAUCO

ANAUCO no es un bufete de abogados tradicional, es una asociación civil para la defensa de los usuarios y consumidores que trabaja de manera colectiva, por lo cual, los honorarios profesionales y gastos son mucho menores y con mejores condiciones de pago, ya que están repartidos entre todos los integrantes del grupo a representar:

Gastos de la campaña de defensa:

Solo se exige la afiliación del afectado a la causa o campaña de defensa que corresponde mediante un pago único inicial para cubrir los gastos de todos los procesos a desarrollar. Para determinar el monto del pago único se realiza una asamblea con los afectados, y en atención al porcentaje de asistentes a la reunión y al potencial de adhesiones iniciales, se fija el monto correspondiente para dicha campaña. En el presente caso (CC LOS ARKOS) en la asamblea del 9 de marzo de 2016, quedó establecida como cuota única de afiliación para gastos, la suma de Bs. 50.000 por cada uno de los locales afectados cuyos dueños o representantes se sumen al grupo.

Honorarios profesionales de ANAUCO:

Previa evaluación del caso vemos elevadas posibilidades de obtener éxito en las gestiones que emprenderemos, en consecuencia ANAUACO solo tendrá derecho a cobrar honorarios profesionales por el éxito alcanzado, lo cuales hemos estimado para el caso que nos ocupa en la suma equivalente al 10% de lo recuperado, es decir, de la cantidad efectivamente obtenida por el usuario por concepto de devolución de la inversión e indemnización por daños y perjuicios, indexación económica o cualquier otro concertó; o del valor del bien que reciba en su defecto como contraprestación.

Es importante enfatizar que los honorarios de ANAUACO solo se causarán obtenido el resultado exitoso descrito y serán pagaderos una vez recibida la indemnización o bien a favor del usuario adherido a nuestro grupo.

SOLO TRES PASOS PARA ADHERIRSE

Primer paso GASTOS DEL PROCESO:

Lo primero que debe hacer es realizar el pago de la cantidad establecida como cuota única de afiliación Bs. 50.000 por cada local afectado, mediante depósito o transferencia a nuestra cuenta:

Cuenta Corriente en BANESCO

Titular: ANAUACO SERVICIOS, S.C.

RIF: J294950345

Número de cuenta: 0134 0335 0533 5105 7817

Correo electrónico: losarkos@anauco.net

Segundo paso CORREO ELECTRÓNICO:

Cancelado el aporte, debe enviar un correo electrónico a la dirección losarkos@anauco.net, adjuntando copia del comprobante de depósito o transferencia realizado. Coloque en el mismo correo sus datos personales (Nombre, números de teléfonos fijo y celular, dirección de correo electrónico).

Tercer paso CONSIGNACIÓN DE DOCUMENTOS:

Realizados los dos pasos anteriores, debe consignar en las oficinas de ANAUCO, una carpeta que contendrá una carta de declaración de los hechos en su caso particular y copias simples de los recaudos del caso, tales como documentos y contratos suscritos por usted con ARKINATURA y empresas o personas relacionadas, constancias de pagos realizados, constancia de denuncia penal si la ha formulado, así como los demás recaudos que posea en relación al caso, es recomendable que usted prepare dos carpetas iguales, una para ANAUCO y otra que mantendrá en su poder como respaldo de seguridad. Debe identificar su carpeta con una etiqueta donde colocará: “su nombre / CASO CC LOS ARKOS”.

Dirección ANAUCO: Torre Provincial “A”, piso 4, oficina 42, avenida Francisco de Miranda, a la altura del Metro Chacao.

4.- Actuaciones siguientes:

Una vez realizados los tres pasos de adhesión, ANAUCO le convocará para la presentación de su demanda y para la firma del poder respectivo, lo cual se realizará en grupo para diluir los costos notariales entre los firmantes consignados los documentos (carpeta). Igualmente le asesoraremos si fuere necesaria la revocación de poderes otorgados a otros grupos de abogados de ser su caso.

Se realizarán reuniones (asambleas) periódicas a fin de mantenerles al tanto de todas las diligencias que se irán realizando y de los avances del caso.

NOTA IMPORTANTE:

Siempre que nos envíe un correo hágalo a través de la dirección losarkos@anauco.net como único contacto. Es muy importante que el envío de correos se efectúe como nuevo correo, no como respuesta o reenvío de nuestros correos, ya que se pierde la individualidad del contacto y se nos dificulta su ubicación y respuesta oportuna.

“En la unión está la fuerza”